

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza netto /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Stare Bielice gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00028053/2	dz. nr 85/1 powierzchnia 0,0262 ha	7 500,00 zł + należny podatek VAT w wysokości 23% Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Działka zlokalizowana w obrębie Stare Bielice, gmina Biesiekierz, położona ok. 1 km od miasta Koszalin w bliskim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Działka o kształcie nieregularnego prostokąta. Ukształtowanie terenu płaskie. Otoczenie stanowią tereny rolne, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz siedliskowa. Na działce zlokalizowana jest na trwale, nieodpłatnie: sieć wodociągowa wraz z hydrantem, projektowany jest również odcinek kanalizacji sanitarnej. Działka przeznaczona na poprawę dojazdu do działki siedliskowej oznaczonej nr 295/5.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka ujęta jest jako tereny mieszkaniowo-usługowe niezainwestowane posiadające geodezyjny podział na działki budowlane z zaznaczonym gazociągiem i jego strefami ochronnymi.	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 295/5 w celu poprawienia warunków dojazdu.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 04.07.2016r. do 25.07.2016r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) upływa w dniu 16.08.2016 r.

Wójt Gminy Biesiekierz
/-/ Andrzej Leśniewicz

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza netto /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Stare Bielice gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00073055/6	dz. nr 139/12 powierzchnia 0,5222 ha	195 000,00 zł Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Działka zlokalizowana w obrębie Stare Bielice, gmina Biesiekierz, położona jest ok. 4 km od miasta Koszalin przy drodze krajowej nr 6. Działka o kształcie nieregularnego prostokąta, częściowo ogrodzona. Ukształtowanie terenu urozmaicone. Otoczenie stanowią grunty leśne, rolne, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa usługowo-przemysłowa. Dojazd do działki stanowi lokalna droga szutrowa, w której zlokalizowany jest wodociąg, gazociąg, odcinek sieci kanalizacji deszczowej oraz odcinek przewodu telekomunikacji. Na działce zlokalizowane są na trwale, nieodpłatnie: napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV oraz sieć wodociągowa. Działka nie jest terenem budowlanym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy ani decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka ujęta jest jako KS.	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego - art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 ze zmianami)

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 04.07.2016r. do 25.07.2016r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) upływa w dniu 16.08.2016 r.