

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Laski Koszalińskie gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00025415/7</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako RIVa – grunty orne.</p>	<p>działka nr 35/2 powierzchnia 0,1019 ha</p>	<p>42 600,00 zł + należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Działka niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Laski Koszalińskie, gmina Biesiekierz, w sąsiedztwie jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość położona jest na obrzeżach północnej części wsi przy drodze powiatowej, około 1,2 km od drogi krajowej relacji Koszalin – Szczecin. Działka o kształcie nieregularnego prostokąta. Ukształtowanie terenu płaskie. Działka posiada możliwość uzbrojenia w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz gazu.</p> <p>Działka powstała w wyniku podziału działki 35, dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami wraz z infrastrukturą techniczną towarzyszącą.</p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIVa – grunty orne.</p> <p>Działka jest terenem budowlanym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.</p>	<p>Przeznaczenie działki - budownictwo mieszkaniowe.</p> <p>Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest działka ujęty jest jako US – istniejące tereny usług kultury, sportu i turystyki.</p> <p>Dla terenu obejmującego działkę nr 35/2 wydana została decyzja o warunkach zabudowy.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)</p>

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019 r.

Wójt Gminy Biesiekierz
-/ Andrzej Leśniewicz

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Laski Koszalińskie gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00025415/7</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako RIVa – grunty orne.</p>	<p>działka nr 35/3 powierzchnia 0,0869 ha</p>	<p>37 000,00 zł + należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Działka niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Laski Koszalińskie, gmina Biesiekierz. Otoczenie stanowią grunty rolne i jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa. Nieruchomość położona jest na obrzeżach północnej części wsi, w odległości około 1,2 km od drogi krajowej relacji Koszalin – Szczecin. Dojazd do działki stanowi droga wewnętrzna oznaczona nr 35/1. Działka o kształcie nieregularnego prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Działka posiada możliwość uzbrojenia w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz gazu. Działka powstała w wyniku podziału działki 35, dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami wraz z infrastrukturą techniczną towarzyszącą. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIVa – grunty orne. Działka jest terenem budowlanym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.</p>	<p>Przeznaczenie działki - budownictwo mieszkaniowe. Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest działka ujęty jest jako US – istniejące tereny usług kultury, sportu i turystyki. Dla terenu obejmującego działkę nr 35/3 wydana została decyzja o warunkach zabudowy.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)</p>

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019 r.

Wójt Gminy Biesiekierz
/-/ Andrzej Leśniewicz

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Laski Koszalińskie gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00025415/7</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako RIVa – grunty orne.</p>	<p>działka nr 35/4 powierzchnia 0,1019 ha</p>	<p>42 600,00 zł + należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Działka niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Laski Koszalińskie, gmina Biesiekierz. Otoczenie stanowi jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa oraz grunty rolne. Nieruchomość położona jest na obrzeżach północnej części wsi, przy drodze powiatowej, w odległości około 1,2 km od drogi krajowej relacji Koszalin – Szczecin. Dojazd do działki stanowi droga wewnętrzna. Działka o kształcie prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Działka posiada możliwość uzbrojenia w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz gazu.</p> <p>Działka powstała w wyniku podziału działki 35, dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 6 budynków mieszkalnych z garażami wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIVa – grunty orne.</p> <p>Działka jest terenem budowlanym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.</p>	<p>Przeznaczenie działki - budownictwo mieszkaniowe.</p> <p>Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren na którym położona jest działka ujęty jest jako US – istniejące tereny usług kultury, sportu i turystyki.</p> <p>Dla terenu obejmującego działkę nr 35/4 wydana została decyzja o warunkach zabudowy.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)</p>

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019 r.

Wójt Gminy Biesiekierz
/-/ Andrzej Leśniewicz

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Laski Koszalińskie gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00025415/7</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako RIVa – grunty orne.</p>	<p>działka nr 35/5 powierzchnia 0,0869 ha</p>	<p>37 000,00 zł + należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Działka niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Laski Koszalińskie, gmina Biesiekierz. Otoczenie stanowią grunty rolne i jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa. Nieruchomość położona jest na obrzeżach północnej części wsi, w odległości około 1,2 km od drogi krajowej relacji Koszalin – Szczecin. Dojazd do działki stanowi droga wewnętrzna. Działka o kształcie prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Działka posiada możliwość uzbrojenia w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz gazu.</p> <p>Działka powstała w wyniku podziału działki 35, dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 6 budynków mieszkalnych z garażami wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIVa – grunty orne.</p> <p>Działka jest terenem budowlanym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.</p>	<p>Przeznaczenie działki - budownictwo mieszkaniowe.</p> <p>Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest działka ujęty jest jako US – istniejące tereny usług kultury, sportu i turystyki.</p> <p>Dla terenu obejmującego działkę nr 35/5 wydana została decyzja o warunkach zabudowy.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)</p>

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019 r.

Wójt Gminy Biesiekierz
/-/ Andrzej Leśniewicz

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Laski Koszalińskie gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00025415/7</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako RIVa – grunty orne.</p>	<p>działka nr 35/6 powierzchnia 0,1019 ha</p>	<p>42 600,00 zł + należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Działka niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Laski Koszalińskie, gmina Biesiekierz. Otoczenie stanowią grunty rolne i jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa. Nieruchomość położona jest na obrzeżach północnej części wsi, na skrzyżowaniu drogi powiatowej i drogi gminnej, w odległości około 1,2 km od drogi krajowej relacji Koszalin – Szczecin. Dojazd do działki stanowi droga wewnętrzna. Działka o kształcie prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Działka posiada możliwość uzbrojenia w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz gazu.</p> <p>Działka powstała w wyniku podziału działki 35, dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami wraz z infrastrukturą techniczną towarzyszącą zlokalizowaną na działce.</p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIVa – grunty orne.</p> <p>Działka jest terenem budowlanym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.</p>	<p>Przeznaczenie działki - budownictwo mieszkaniowe.</p> <p>Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest działka ujęty jest jako US – istniejące tereny usług kultury, sportu i turystyki.</p> <p>Dla terenu obejmującego działkę nr 35/6 wydana została decyzja o warunkach zabudowy.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)</p>

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019 r.

Wójt Gminy Biesiekierz
/-/ Andrzej Leśniewicz

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Laski Koszalińskie gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00025415/7</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako RIV a – grunty orne.</p>	<p>dz. nr 35/7 powierzchnia 0,0869 ha</p>	<p>37 000,00 zł + należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Działka niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Laski Koszalińskie, gmina Biesiekierz. Otoczenie stanowią grunty rolne i jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa. Nieruchomość położona jest na obrzeżach północnej części wsi, przy drodze gminnej, w odległości około 1,2 km od drogi krajowej relacji Koszalin – Szczecin. Dojazd do działki stanowi droga wewnętrzna. Działka o kształcie prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Działka posiada możliwość uzbrojenia w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz gazu.</p> <p>Działka powstała w wyniku podziału działki 35, dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 6 budynków mieszkalnych z garażami wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIVa – grunty orne.</p> <p>Działka jest terenem budowlanym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.</p>	<p>Przeznaczenie działki - budownictwo mieszkaniowe.</p> <p>Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest działka ujęty jest jako US – istniejące tereny usług kultury, sportu i turystyki.</p> <p>Dla terenu obejmującego działkę nr 35/7 wydana została decyzja o warunkach zabudowy.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)</p>

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019 r.

Wójt Gminy Biesiekierz
-/ Andrzej Leśniewicz

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Parnowo gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00048514/8</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako RIIIb – grunty orne.</p>	<p>działka nr 68/7 powierzchnia 0,0768 ha</p>	<p>32 500,00 zł + należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Działka niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Parnowo, gmina Biesiekierz, położona w centrum wsi, przy gruntowej drodze gminnej w odległości około 0,1 km od drogi powiatowej relacji Popowo – droga krajowa Koszalin – Szczecin. Działka o kształcie prostokąta. Ukształtowanie terenu płaskie.</p> <p>Otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa, siedliskowa rolnicza, grunty rolne oraz zabudowa usługowa. W sąsiedztwie działki znajduje się Szkoła Podstawowa i Kościół. Działka posiada możliwość uzbrojenia w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz gazu.</p> <p>Na działce znajdują się na trwałe, nieodpłatnie sieć wodociągowa oraz fragment podziemnego przewodu telekomunikacji miejscowej, które nie są objęte sprzedażą.</p> <p>Działka powstała w wyniku podziału działki 68/4, dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną.</p> <p>Z uwagi na obowiązywanie przepisów ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U z 2019 r. poz. 654 z późn. zm.) dotyczących minimalnych odległości elektrowni wiatrowych od budynku mieszkalnego, będąc właścicielem działki, w celu sprawdzenia możliwości jej zabudowy, należy zwrócić się z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.</p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIIIb – grunty rolne.</p> <p>Działka jest terenem budowlanym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.</p>	<p>Przeznaczenie działki –rola.</p> <p>Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p> <p>Dla terenu obejmującego działkę nr 68/7 wydana została decyzja o warunkach zabudowy.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest przedmiotowa działka ujęty jest jako tereny mieszkaniowo - usługowe nie zainwestowane, posiadające zgodę wojewody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze wyznaczone przed 1995 rokiem.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)</p>

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019 r.

Wójt Gminy Biesiekierz
/-/ Andrzej Leśniewicz

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Parnowo gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00068063/7</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako RIVa – grunty orne.</p>	<p>dz. nr 307/21 powierzchnia 0,4227 ha</p>	<p>107 000,00 zł + należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Działka niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Parnowo, gmina Biesiekierz, położona w centrum wsi, w sąsiedztwie jednorodzinnej i wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość położona jest przy drodze powiatowej relacji Parnowo – Biesiekierz, w odległości około 4 km od drogi krajowej relacji Koszalin – Szczecin. Działka o kształcie trapezu. Ukształtowanie terenu płaskie z lekkim pochyleniem do rowu melioracyjnego. Na działce znajduje się na trwale, nieodpłatnie sieć wodociągowa, która nie jest objęta sprzedażą. Część terenu działki przylega do rowu melioracyjnego o nieuregulowanych stosunkach wodnych.</p> <p>Działka posiada możliwość uzbrojenia w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz gazu.</p> <p>Działka powstała w wyniku podziału działki 307/18, dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami i infrastrukturą techniczną wraz z podziałem na trzy działki.</p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIVa – grunty orne.</p> <p>Z uwagi na obowiązywanie przepisów ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U z 2019 r. poz. 654 z późn. zm.) dotyczących minimalnych odległości elektrowni wiatrowych od budynku mieszkalnego, będąc właścicielem działki, w celu sprawdzenia możliwości jej zabudowy, należy zwrócić się z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.</p> <p>Działka jest terenem budowlanym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.</p>	<p>Przeznaczenie działki - rola.</p> <p>Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p> <p>Dla terenu obejmującego działkę nr 307/21 wydana została decyzja o warunkach zabudowy.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest przedmiotowa działka ujęty jest jako tereny mieszkaniowo - usługowe nie zainwestowane, posiadające zgodę wojewody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze wyznaczone przed 1995 rokiem.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)</p>

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Stare Bielice gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00073055/6</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Dr – droga</p>	<p>działka nr 139/10 powierzchnia 0,1273 ha</p>	<p>31 500,00 zł + należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Działka zlokalizowana w obrębie Stare Bielice, gmina Biesiekierz, położona w odległości około 0,2 km od drogi krajowej relacji Koszalin - Szczecin, w odległości około 4 km od miasta Koszalin, na terenie luźnej zabudowy komunalno – drogowej, w dalszym sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Działka o kształcie prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie, aktualnie stanowi teren lokalnej drogi gruntowej.</p> <p>Na działce znajdują się na trwale, nieodpłatnie sieci kanalizacji sanitarnej i gazowej, które nie są objęte sprzedażą.</p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako dr – droga</p>	<p>Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest przedmiotowa działka ujęty jest jako KS - (z planu 1987 r. KS (A 24 KS) istniejący obwód drogowy RDP – adaptacja).</p> <p>Dla działki nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy ani decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)</p>

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019r.

Wójt Gminy Biesiekierz
/-/ Andrzej Leśniewicz

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Stare Bielice gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00073055/6</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bi – inne tereny zabudowane.</p>	<p>działka nr 139/11 powierzchnia 0,0269 ha</p>	<p>12 500,00 zł + należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.</p>	<p>Działka zabudowana budynkiem nieczynnej hydroforni, zlokalizowana w obrębie Stare Bielice, gmina Biesiekierz, położona w odległości około 0,2 km od drogi krajowej relacji Koszalin - Szczecin, w odległości około 4 km od miasta Koszalin, na terenie luźnej zabudowy komunalno – drogowej, w dalszym sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Działka o kształcie prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie.</p> <p>Budynek hydroforni murowany z cegły ceramicznej szczelinowej, parterowy, z dachem jednodobowym o konstrukcji żelbetowej, kryty papą asfaltową. Rynny dachowe i rury spustowe nie występują, obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej są przerdzewiałe, instalacja odgromowa zniszczona. W budynku instalacja wodna i elektryczna jest niesprawna, okna metalowe z pojedynczymi szybami zniszczone. Drzwi zewnętrzne drewniane, posadzka betonowa, wewnątrz budynku brak tynków. Tynki na zewnątrz cementowo – wapienne nakrapiane, z licznymi pęknięciami, ubytki w tynkach elewacji, w ścianie od strony zachodniej brak tynków. Budynek kwalifikuje się do rozbiórki.</p> <p>Działka posiada możliwość uzbrojenia w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz gazu.</p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako Bi – inne tereny zabudowane.</p>	<p>Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest przedmiotowa działka ujęty jest jako KS - (z planu 1987 r. KS (A 24 KS) istniejący obwód drogowy RDP – adaptacja). Dla działki nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy ani decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)</p>

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ Termin zapłaty (jednorazowej)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Gmina Biesiekierz obręb ewidencyjny Kotłowo gmina Biesiekierz Księga wieczysta nr KO1K/00075373/5</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako N – nieużytki</p>	<p>dz. nr 10/52 powierzchnia 0,3428 ha</p>	<p>39 500,00 zł</p> <p>(sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.))</p> <p>Płatność nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Działka niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Kotłowo, gmina Biesiekierz, położona na obrzeżach wsi, przy gruntowej drodze dojazdowej gminnej w odległości około 0,1 km od drogi powiatowej relacji Kotłowo – Laski Koszalińskie. Działka o kształcie nieregularnego prostokąta. Działka jest zakrzaczona i porośnięta roślinnością gleby podmokłej. Otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa.</p> <p>Działka jest gruntem rolnym – nieużytkiem, oznaczonym symbolem N.</p>	<p>Przeznaczenie działki – rola.</p> <p>Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym położona jest działka ujęty jest jako teren oznaczony symbolem ZP – zieleni parkowa. Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega żadnej z form konserwatorskiej ochrony prawnej na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ponadto działka ta położona jest poza granicami historycznego zespołu folwarcznego. Dla działki nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy ani decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).</p>

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Gminy w Biesiekierzu na okres 21 dni (od 21.10.2019 r. do 12.11.2019 r.) a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) upływa w dniu 04.12.2019 r.

Wójt Gminy Biesiekierz
/-/ Andrzej Leśniewicz